

オーシャンヒルズ湘南長沢

「シャビーシックな“大人可愛い”お家」

モデルハウス売ります

現地販売会開催 8/24 SAT 25 SUN
【開催時間】11:00~16:00

全部
ついて
ます!

BAYSTOVE
enjoy stove life

ペレットストーブ KEYUCA (ダイニングテーブル、チェアセット、テレビボード、
ソファ、リビングテーブル、インテリア照明
エアコン(LDK)、カーテン、LDKブラインド

Cafe Style



建物外観



カウンター

販売価格 / 4,980万円(税込) | 3LDK + フリースペース + ユーティリティ
+ 2WIC + SIC
土地面積 / 150.29㎡(45.46坪) 建物面積 / 100.19㎡(30.30坪)

OUTLINE [物件概要]

■所在地 / 横須賀市長沢3丁目 ■交通 / 京急久里浜線「YRP野比」駅徒歩3分 ■土地面積 / 150.29㎡(45.46坪) ■建物面積 / 100.19㎡(30.30坪) ■構造 / 木造2階建 ■間取 / 3LDK + ユーティリティ + フリースペース + 2WIC + SIC ■完成年月 / 2019年3月 ■用途地域 / 第1種低層住居専用地域 ■建ぺい率 / 40% ■容積率 / 80% ■道路 / 南東側幅員約6.2m公道 ■設備 / 都市ガス・公営水道・公共下水 ■引渡 / 2019年9月以降 ■備考 / 長沢3丁目地区計画有り。別途オーシャンヒルズ管理費月額3,400円、オーシャンヒルズ修繕積立金50,000円(一括)を要します。販売価格には水道加入金180,000円を含んでおります。本物件は2019年8月までモデルハウスとして利用させていただきます。■取引態様 / 媒介 ■掲載物件は2019年8月8日現在の情報です。 ●万一売却済の場合はご容赦ください。 ●仲介物件につき成約の際には、規定の仲介手数料およびこれに係る消費税を別途申し受けます。 ●万一現況と図面が相違する場合は現況を優先させていただきます。 ●略号凡例 / WIC…ウォークインクローゼット、SIC…シューズクローゼット ●広告有効期限 / 2019年9月18日



U × BAYSTOVE × KEYUCA

来場者プレゼント

USB
ミニ扇風機

※先着20名様にプレゼント



ウスイホーム株式会社

(建築窓口)

建設新築部

0120-13-5963

〒239-0831 神奈川県横須賀市久里浜1-5-16 第10ビル4階
FAX.046-833-5973 E-mail: kensetsu@usui-group.com

URL: www.usui-home.com

ウスイホーム

検索

建設新築部ホームページ

こちらのQRコードで
HPをご覧いただけます



■神奈川県知事免許(11)第10799号 ■(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員 ■(公社)神奈川県宅地建物取引業協会会員 ■神奈川県知事許可(特-25)第47441号 ■(公財)日本賃貸住宅管理協会会員 ■(公財)東日本不動産流通機構会員 ■(公社)首都圏不動産公正取引協議会会員